



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА**  
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН**

<b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)</b>			
Официално наименование: Община Русе		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000530632	
Пощенски адрес: пл. Свобода 6			
Град: Русе	код NUTS: BG323	Пощенски код: 7000	Държава: BG
Лице за контакт: инж. Никола Кибритев - Директор Дирекция ЕР		Телефон: +359 82881788	
Електронна поща: mayor@ruse-bg.eu		Факс: +359 82834413	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.ruse-bg.eu Адрес на профила на купувача (URL): http://ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/311/index.html			
<b>I.2) Съвместно възлагане</b>			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
<b>I.3) Комуникация</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) <a href="http://ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/311/index.html">http://ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/311/index.html</a>			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL)			
<input type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт			
<input checked="" type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Официално наименование: Община Русе		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000530632	
Пощенски адрес: пл. Свобода 6, Информационен център, гише Обществени поръчки и транспорт			
Град: Русе	код NUTS: BG323	Пощенски код: 7000	Държава: BG
Лице за контакт: Ваня Попова - старши експерт		Телефон: +359 82881635	
Електронна поща: mayor@ruse-bg.eu		Факс: +359 82834413	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.ruse-bg.eu			



Адрес на профила на купувача (URL): http://ruse-bg.eu/bg/displayzop/586/311/index.html	
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)	
<b>I.4) Вид на възлагащия орган</b>	
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения	<input type="checkbox"/> Публичноправна организация
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба	<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган	<input type="checkbox"/> Друг тип: _____
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба	
<b>I.5) Основна дейност</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдих, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ****II.1) Обхват на обществената поръчка**

<b>II.1.1) Наименование:</b> Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на НПЕЕМЖСна територията на община Русе на сгради по две обособени позиции Референтен номер: 2	
<b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 45000000 Допълнителен CPV код: 1 2	
<b>II.1.3) Вид на поръчка</b> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги	
<b>II.1.4) Кратко описание:</b> ОБЕКТ на настоящата поръчка са следните многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради: – Блок „Шейново“, входове А, В, В, Г и Д, ул. „Шейново“ №9, ж. к. „Възраждане“, гр. Русе – Блок „Чинар“, входове В, Г, Д и Е, ул. „Рени“ №6, ж. к. „Изток“, гр. Русе В предмета са включени следните основни видове дейности: проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради. Обхватът, обемът и изискванията към изпълнението на обществената поръчка са подробно описани и регламентирани в Раздел I Технически спецификации, неразделна част от документацията за обществената поръчка.	
<b>II.1.5) Прогнозна обща стойност:<sup>2</sup></b> Стойност, без да се включва ДДС: 2325644.00      Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)	
<b>II.1.6) Разделяне на обособени позиции</b> Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input type="checkbox"/> всички обособени позиции <input type="checkbox"/> максимален брой обособени позиции:	

- само една обособена позиция  
 Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент:  
 Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:

## РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

### II.2) Описание <sup>1</sup>

#### II.2.1) Наименование: <sup>2</sup>

Блок „Шейново“, входове А, Б, В, Г и Д, ул. „Шейново“ №9, ж. к. „Възраждане“, гр. Русе  
 Обособена позиция №: 1  
<sup>2</sup>

#### II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>

Основен CPV код: <sup>1</sup>	45000000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45300000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45320000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45321000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45261400
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45310000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45332000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71321000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____

#### II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:  
 град Русе, жк "Възраждане", ул. "Шейново" №9  
 код NUTS:<sup>1</sup> BG323

#### II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изпълнителят следва да изпълни само тези от предписаните в обследването за енергийна ефективност и предписаните в обследването на техническите характеристики мерки, които са допустими по НПЕЕ, в пълен обхват, както инвестиционният проект предлага. Участници, които оферират в своите предложения дейности, които са недопустими за финансиране по НПЕЕ ще бъдат предложени за отстраняване.

**ЗАБЕЛЕЖКА:** За всички мерки по сградата е необходимо да бъдат разработени проектни решения от правоспособни проектанți в съответствие с действащата към момента нормативна уредба в инвестиц. проектиране. Проектните решения да са в обхват и пълнота, гарантиращи качествено изпълнение на предписаните мерки. На база инвестиц. проекти да бъдат изготвени подробни КСС за изпълнение на мерките.

Ще се извършват следните дейности:

- ЕСМ 1: Топлинно изолиране на външни стени
- ЕСМ 2: Подмяна на дограма
- ЕСМ 3: Топлинно изолиране на покрив
- ЕСМ 4: Топлинно изолиране на под
- ЕСМ 5: Енергоспестяващо осветление на общи части

**ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИТЕ ПРОДУКТИ:**

Работният проект следва да се представи в пет екземпляра на хартиен и ел. носител, при софтуерна съвместимост съответно с формати dwg, doc, xls или еквив.

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа. Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Изпълнителят ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгл. одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания. Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на СМР за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта.

Сроковете за изпълнение на дейностите са както следва:

Срокът за изготвяне на инвест. проекти е съгл. оферирания срок на спечелилия участник след получаване на възлагателно писмо, но не по-малко от 30 кал. дни и не повече от 60 кал. дни.

Срокът за извършване на СМР е съгл. оферирания срок на спечелилия участник, след подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Прилож. №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба №3/31.07.2003 г., но не по-малко от 90 кал. дни и не повече от 150 кал. дни.

Срокът за осъществяване на АН по време на строителството е от подписването на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение №15 към чл.7, ал.3, т. 15 от Наредба №3/31.07.2003 г.

#### II.2.5) Критерии за възлагане

##### Критериите по-долу

##### Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2<sup>0</sup>

- |   |  |    |
|---|--|----|
| 1 | Организация за изпълнение на поръчката | 40 |
| 2 | Срок за изпълнение на поръчката        | 10 |

##### Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup>

##### Цена - Тежест: 2<sup>1</sup>

50

- Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

#### II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1302277.00 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

#### II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична

<b>система за покупки</b>	
Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 210 или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:	
<b>II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени</b> (с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: <sup>2</sup> _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
_____	
_____	
_____	
<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b>	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b>	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b>	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>	
Оценката по Показател „Срок за изпълнение на поръчката“ представлява сбор от оценките на предложенията от участника срок за проектиране с тежест 30 и предложенията от участника срок за изпълнение на СМР с тежест 70.	
Пълните изисквания към изпълнението на обществената поръчка са подробно описани и регламентирани в Техническата спецификация, неразделна част от документацията за настоящата поръчка.	

**РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>**

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b>	
Блок „Чинар“, входове В, Г, Д и Е, ул. „Рени“ №6, ж. к. „Изток“, гр. Русе	
Обособена позиция №: 2	
2	
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45000000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45300000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45320000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	_____
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45321000

Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45261400
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45310000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	45332000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71315000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
Основен CPV код: <sup>1</sup>	71321000
Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b>	
Основно място на изпълнение: град Русе, жк "Изток", ул. "Рени" №6 код NUTS: <sup>1</sup> BG323	
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)	
Изпълнителят следва да изпълни само тези от предписаните в обследването за енергийна ефективност и предписаните в обследването на техническите характеристики мерки, които са допустими по НПЕЕ, в пълен обхват, както инвестиционният проект предлага. Участници, които оферират в своите предложения дейности, които са недопустими за финансиране по НПЕЕ ще бъдат предложени за отстраняване.	
ЗАВЕЛЕЖКА: За всички мерки по страдата е необходимо да бъдат разработени проектни решения от правоспособни проектантите в съответствие с действащата към момента нормативна уредба в инвестиц. проектиране. Проектните решения да са в обхват и пълнота, гарантиращи качествено изпълнение на предписаните мерки. На база инвестиц. проекти да бъдат изготвени подробни КСС за изпълнение на мерките.	
Ще се извършват следните дейности:	
ЕСМ 1: Топлинно изолиране на външни стени	
ЕСМ 2: Подмяна на дограма	
ЕСМ 3: Топлинно изолиране на покрив	
ЕСМ 4: Топлинно изолиране на под	
ЕСМ 5: Енергоспестяващо осветление на общи части	
<b>ИЗИСКВАНИЯ ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА КРАЙНИТЕ ПРОДУКТИ:</b>	
Работният проект следва да се представи в пет екземпляра на хартиен и ел. носител, при софтуерна съвместимост съответно с формати dwg, doc, xls или еквив.	
Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа. Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР за обновяване за енергийна ефективност, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Изпълнителят ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгл. одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания. Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно: - Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;	

- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на СМР за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обекта.

Сроковете за изпълнение на дейностите са както следва:

Срокът за изготвяне на инвест. проекти е съгл. оферирания срок на спечелилия участник след получаване на възлагателно писмо, но не по-малко от 30 кал. дни и не повече от 60 кал. дни.

Срокът за извършване на СМР е съгл. оферирания срок на спечелилия участник, след подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване на годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Прилож. №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба №3/31.07.2003 г., но не по-малко от 90 кал. дни и не повече от 150 кал. дни.

Срокът за осъществяване на АН по време на строителството е от подписването на Протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа до подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение №15 към чл.7, ал.3, т. 15 от Наредба №3/31.07.2003 г.

#### II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup>

1 Организация за изпълнение на поръчката 40

2 Срок за изпълнение на поръчката 10

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2<sup>0</sup>

Цена - Тежест: 2<sup>1</sup>

50

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

#### II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1023367.00 Валута: BGN  
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

#### II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: \_\_\_\_\_ или Продължителност в дни: 210  
или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да  Не

Описание на подновяванията:

#### II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: \_\_\_\_\_

или Предвиден минимален брой: \_\_\_\_\_ / Максимален брой: 2 \_\_\_\_\_

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

<b>II.2.10) Информация относно вариантите</b> Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.11) Информация относно опциите</b> Опции Описание на опциите:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.12) Информация относно електронни каталози</b> <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>II.2.14) Допълнителна информация:</b> Оценката по Показател „Срок за изпълнение на поръчката“ представлява сбор от оценките на предложенията от участника срок за проектиране с тежест 30 и предложенията от участника срок за изпълнение на СМР с тежест 70.	

### РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

#### III.1) Условия за участие

##### III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на строежи от категорията строеж, в която попада обекта на поръчката \* (първа група, трета категория за Обособена позиция №1: Блок „Шейново“, входове А, Б, В, Г и Д, ул. „Шейново“ №9, гр. Русе; първа група, трета категория за Обособена позиция 2: Блок „Чинар“, входове В, Г, Д и Е, ул. „Рени“ №6, гр. Русе), а за чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени. В случай, че участникът участва като обединение/консорциум, такава регистрация трябва да има всеки член на обединението/консорциума, който ще извършва строителни дейности. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени ще изпълняват строителство.

На етап подаване на оферта, участниците декларират съответното си с критерия за подбор в ЕЕДОП – Обр. 1, чрез попълване на съответното поле.

Преди сключването на договор за обществена поръчка Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител, да предостави документите по чл. 60 от ЗОП – копие на удостоверение за вписване в ЦПРС за съответната група и категория или екв.

В случай че, избран за изпълнител е участник чуждестранно ЮЛ, което предоставя трансгранично, временно или еднократно на територията на Р. България строителни услуги, то следва да представи преди сключване на договор удостоверение за вписване в ЦПРС с обхват групата и категорията на строежа, който позволява изпълнението на поръчката или копие на удостоверение за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България (чл. 25а от ЗКС).). Тези документи, с изключение на документите по чл. 25а от ЗКС, могат да бъдат изисквани и при условията по чл.67, ал. 5 от ЗОП.

Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. Възложителят няма да изисква документи, които вече са му били предоставени от участника или са му служебно известни.



**III.1.2) Икономическо и финансово състояние**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява проектиране и строителство.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

При участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Съгласно чл. 65 от ЗОП участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние, техническите способности и професионалната компетентност.

Изисквано минимално/ни ниво/а: <sup>2</sup>

Участникът следва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“ на лицето/лицата, което/които ще осъществява проектиране и строителство за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им за целия срок на договора, с праг не по-малък от минималните застрахователни суми за проектиране и строителство за съответната категория строеж, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, за целия срок на договора или съответен валиден аналогичен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по споразумението за Европейското икономическо пространство.

На етап подаване на оферта, участниците декларират съответното си с критерия за подбор В ЕЕДОП – Обр. 1, чрез попълване на съответното поле.

Преди сключването на договор за обществена поръчка Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител да представи документите по чл. 62, ал.1, т. 2 от ЗОП. Тези документи могат да бъдат изисквани и при условията по чл.67, ал. 5 от ЗОП.

Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. Възложителят няма да изиска документи, които вече са му били предоставени от участника или са му служебно известни.

**III.1.3) Технически и професионални възможности**

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1). Участниците трябва да имат опит в изпълнението на минимум 1 (една) услуга, която е еднаква или сходна с предмета на обществената поръчка, изпълнена през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

2). Участникът следва да е изпълнил, за последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата, дейности – строителство с предмет и обем идентичен или сходен с тези на поръчката.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

3). Участникът следва да разполага с технически лица, включително тези отговарящи за контрола на качеството, за да осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на обществената поръчка

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

4). Участниците следва да разполагат с инструменти, съоръжения и техническо оборудване, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

5). Участникът следва да прилага система за управление на качеството EN ISO 9001:2008 или еквивалентна с предметен обхват в областта на строителството.

Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи,

установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

б). Участникът следва да прилага система за управление на околна среда EN ISO 14001:2004 или еквивалентна или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството.

Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

Изискването се отнася и за двете обособени позиции.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискванията се прилагат за обединението като цяло. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

На етап подаване на оферта, участниците декларират съответното си с критериите за подбор В ЕЕДОП - Обр. 1, чрез попълване на съответното поле. Преди сключването на договор за обществена поръчка Възложителят ще изиска от участника, определен за изпълнител да представи документите по чл. 64, ал.1, т. 1, 2, 3, 9 и 10 от ЗОП. Тези документи могат да бъдат изисквани и при условията по чл.67, ал. 5 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. Възложителят няма да изисква документи, които вече са му били предоставени от участника или са му служебно известни.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

1). Участниците трябва да имат опит в изпълнението на мин. 1 услуга, която е еднаква или сходна с предмета на обществената поръчка, изпълнена през последните 3 год., считано от датата на подаване на офертата.

\*\*\* Под еднаква или сходна услуга на предмета на обществената поръчка се разбират услуги, свързани с подготовка на инвестиционен проект във фаза технически или работен проект за сграда.

2). Участникът следва да е изпълнил, за последните 5 год., считано от датата на подаване на офертата, дейности - строителство с предмет и обем идентичен или сходен с тези на поръчката.

\*\*\* Под еднакво или сходно с предмета и обема на обществената поръчка се разбира строителство: изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сграда и/или части от нея с минимално РЗП 1 500 кв.м.

\*Горепосочените две миним. изисквания за подготовка на технически или работен проект и за строителство (изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт) на сграда могат да бъдат изпълнени и с доказателство за единно проектиране и строителство (инженеринг) на сграда с мин. РЗП 1 500 кв.м, изпълнено през последните 5 год, считано от датата на подаване на офертата.

3). Участникът следва да разполага със следните техн.лица, вкл. тези отговарящи за контрола на качеството, за да осигури изпълнението на дейностите, включени в предмета на обществената поръчка:

Мин. брой лица в екипа е:

- 1 ръководител екип;
- Проектантски екип - 9 експерти - архитект, строителен инженер - 2 бр., електроинженер, инженер ОВК, инженер ВиК, инженер пожарна безопасност, инженер ПБЗ, инженер план за управление на строителните отпадъци,
- Екип за изпълнение на СМР - 1 Технически ръководител и 5 ключови

<p>експерти.</p> <p>- Ръководител екип: „Магистър“ в областта на инженерните науки или еквив. образователна степен, придобита в чужбина, в еквив. на посочената област; Общ професионален опит: мин. 3 г.</p> <p>- Проектантски екип:</p> <p>Архитект</p> <p>Строителен инженер 1</p> <p>Електроинженер</p> <p>Инженер ОВК</p> <p>Инженер ВиК</p> <p>о Минимални изисквания към посочените експерти: Да са дипломирани - магистри или еквив. по съответната специалност, да имат валидна ППП.</p> <p>Експерт пожарна безопасност</p> <p>Експерт ПВЗ</p> <p>Експерт план за управление на строителните отпадъци</p> <p>о Минимални изисквания към посочените експерти: Да са дипломирани - магистри или еквив. по технически науки или еквив., да имат валидна ППП.</p> <p>Строителен инженер 2: висше образование, магистърска степен строителен инженер, който ще осъществява технически контрол по част „Конструктивна“, с валидно удостоверение за ППП; с валидно удостоверение за Технически Контрол по част „Конструктивна“ от КИИП или да е вписан в еквив. списък или регистър, поддържан от компетентен орган в държава-членка на ЕС, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;</p> <p>- Екип за изпълнение на СМР:</p> <p>Технически ръководител: квалификация съгласно чл. 163а, ал. 2 и 3 от ЗУТ или еквив.; Общ професионален опит: мин. 5 г.; Специфичен опит: ръководител в областта на строителството на мин. 1 обект;</p> <p>Специалист по електротехника</p> <p>Специалист по водоснабдяване и канализация</p> <p>Специалист по отопление и вентилация</p> <p>о Минимални изисквания към посочените експерти: Магистърска степен инженер по съответната специалност или еквив.</p> <p>Специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството: "строителен инженер" или еквив.; Правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.</p> <p>Координатор по безопасни условия на труд в строителството: Магистърска степен по технически науки или еквив.; Наличие на удостоверение за „Експерт за безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквив.</p> <p>продължава в Раздел VI.3 Допълнителна информация</p>
<p><b>III.1.5) Информация относно запазени поръчки <sup>2</sup></b></p> <p><input type="checkbox"/> Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение</p> <p><input type="checkbox"/> Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места</p>
<p><b>III.2) Условия във връзка с поръчката <sup>2</sup></b></p>
<p><b>III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)</b></p> <p><input type="checkbox"/> Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия</p> <p>Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:</p>
<p><b>III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:</b></p> <p>В съответствие с указания на Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството с изх. № 91-00-10 / 06.02.2017г. с оглед оптимизиране на финансовия контрол по изпълнение на Националната програма и непревишаване на одобрения ресурс, процедурата се открива</p>

при условията на чл. 114 ЗОП, като в проекта на договора в настоящата документация е предвидена клауза за отложено изпълнение. Обществената поръчка следва да бъде изпълнена в пълно съответствие с Техническите спецификации, изискванията и указанията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, ЗУТ и др. приложими нормативни актове, съгласно българското законодателство.

### III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

## РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

### IV.1) Описание

#### IV.1.1) Вид процедура

- Открита процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Ограничена процедура  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателна процедура с договаряне  
 Ускорена процедура  
 Обосновка:  
 Състезателен диалог  
 Партньорство за иновации  
 Публично състезание

#### IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение  
 Рамково споразумение с един оператор  
 Рамково споразумение с няколко оператора  
 Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: 2  
 Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки  
 Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

#### IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

#### IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

#### IV.1.6) Информация относно електронния търг

- Ще се използва електронен търг  
 Допълнителна информация относно електронния търг:

#### IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да  Не

### IV.2) Административна информация

#### IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup>

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 0000/S 000-000000

Номер на обявлението в РОП: 00000000

(Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)

#### IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 09.10.2017 дд/мм/гггг

Местно време: 17:30

<b>IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати <sup>4</sup></b> _____ дд/мм/гггг	
<b>IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие <sup>1</sup></b> <input type="checkbox"/> Английски <input type="checkbox"/> Ирландски <input type="checkbox"/> Малтийски <input type="checkbox"/> Румънски <input type="checkbox"/> Френски <input checked="" type="checkbox"/> Български <input type="checkbox"/> Испански <input type="checkbox"/> Немски <input type="checkbox"/> Словашки <input type="checkbox"/> Хърватски <input type="checkbox"/> Гръцки <input type="checkbox"/> Италиански <input type="checkbox"/> Нидерландски <input type="checkbox"/> Словенски <input type="checkbox"/> Чешки <input type="checkbox"/> Датски <input type="checkbox"/> Латвийски <input type="checkbox"/> Полски <input type="checkbox"/> Унгарски <input type="checkbox"/> Шведски <input type="checkbox"/> Естонски <input type="checkbox"/> Литовски <input type="checkbox"/> Португалски <input type="checkbox"/> Фински	
<b>IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата</b> Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 9 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)	
<b>IV.2.7) Условия за отваряне на офертите</b> Дата: 10.10.2017 дд/мм/гггг      Местно време: 14:00 Място: Община Русе, ет.3, Заседателна зала Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата и техните упълномощени представители, както и представителите на средствата за масово осведомяване.	

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VI.1) Информация относно периодичното възлагане</b> Това представлява периодично повтаряща се поръчка      Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: <sup>2</sup>
<b>VI.2) Информация относно електронното възлагане</b> <input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване <input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране <input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане
<b>VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup></b> <b>ВАЖНО!</b> Посочените лица в екипа за изпълнение на поръчката могат да заемат само една от изискуемите позиции – едно лице може да бъде посочено само за една позиция и не може да съвместява няколко позиции. 4). Участниците следва да разполагат със следните инструменти, съоръжения и техническо оборудване, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката: 1.Заваръчен апарат 1 бр.; 2.Оградни пана 200 м.л.; 3.Тръбно скеле 2000 м2; 4.Предпазна мрежа 2000 м2; 5.Пробивна техника 5 бр.; 6.Лекотоварни автомобили 2 бр. 5). Участникът следва да прилага система за управление на качеството EN ISO 9001:2008 или еквивалентна с предметен обхват в областта на строителството. 6). Участникът следва да прилага система за управление на околна среда EN ISO 14001:2004 или еквивалентна или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството. Изисквания към личното състояние на участниците – от участие в процедурата се отстранява участник, за който е налице което и да е от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т.1-7 от ЗОП. За участника не трябва да са налице и специфичните основания за изключване, посочени в Документацията за обществената поръчка. В поръчката не могат да участват участници, които са "свързани лица" по см. на §1, т. 13 и 14 от Закона за публичното педлагане на ценни книжа.Участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1-7 от ЗОП и липсата на специфичните основания за изключване с попълване на Част III

Основания за изключване на ЕЕДОП, в приложимите полета.

За обезпечаване изпълнението на договора за обществена поръчка, от определения за изпълнител участник се изисква представяне на гаранция за изпълнение в размер на 3% от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение се представя при сключване на договора в една от следните форми, по избор на изпълнителя: 1. парична сума; 2. банкова гаранция; 3. Застраховка, обезпечаваша изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка.

Гаранция за авансово предоставени средства – за получаване на предвиденото авансово плащане по поръчката, участникът следва да представи гаранция съгласно чл. 111, ал. 1 от ЗОП до размера на тези средства.

Гаранцията за авансово предоставените средства се представя в една от трите форми предвидени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

При изпълнение на поръчката Изпълнителят е длъжен да спазва всички нормативни изисквания, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България, и които са приложими към предоставяните услуги. Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:  
Национална агенция по приходите:  
Информационен телефон на НАП – 0700 18 700; интернет адрес: [www.nap.bg](http://www.nap.bg)

Относно задълженията, опазване на околната среда:  
Министерство на околната среда и водите:  
Информационен център на МОСВ: работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч. 1000 София, ул. „У. Гладстон“ № 67, Телефон: 02/ 940 6331, Интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/>

Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд:  
Министерство на труда и социалната политика:  
Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg>, София 1051, ул. „Триадица“ №2, Телефон: 02/8119 443

#### VI.4) Процедури по обжалване

<b>VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18		
Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
		Телефон: +359 29884070
Електронна поща: <a href="mailto:srcadmin@src.bg">srcadmin@src.bg</a>	Факс: +359 29807315	
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.src.bg">http://www.src.bg</a>		
<b>VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup></b>		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:

		Телефон:	
Електронна поща:		Факс:	
Интернет адрес (URL):			
<b>VI.4.3) Подаване на жалби</b> Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Срокът за обжалване е съгласно част Шеста, Глава двадесет и седма, чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП.			
<b>VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информацията относно подаването на жалби <sup>2</sup></b>			
Официално наименование:			
Пощенски адрес:			
Град:		Пощенски код:	Държава:
		Телефон:	
Електронна поща:		Факс:	
Интернет адрес (URL):			
<b>VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление</b> Дата: 01.09.2017 дд/мм/гггг			

Възлагателят орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- <sup>1</sup> моля, повторете, колкото пъти е необходимо  
<sup>2</sup> в приложимите случаи  
<sup>4</sup> ако тази информация е известна  
<sup>20</sup> може да бъде присъдена значимост вместо важност  
<sup>21</sup> може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва